

EL CORREO

100
AÑOS

V. EL VOTO DE LA
DESCONFIANZA



Los españoles suspenden a los políticos, a quienes ven como uno de los principales problemas del país **V2**

CONSPIRACIONES EN EL
VATICANO **P52**

El PNV enfría posibles acuerdos con López para no darle la iniciativa

Analizará la propuesta de Ajuria Enea, pero duda del propósito real de entendimiento del lehendakari

Los nacionalistas censuran como «falta de tacto y de seriedad» la forma en que hizo pública la oferta

El PNV escenificó ayer un monumental enfado con la forma en la que el Gobierno vasco hizo pública su oferta de consensuar acuerdos sobre los grandes temas de Euskadi antes del verano. Sin entrar en

el fondo de la propuesta, los nacionalistas subrayaron que, con su proceder, la Lehendakaritzza «quiebra la esperanza» de lograr un entendimiento. La respuesta, coherente con la estrategia del PNV de tratar

de neutralizar la capacidad de iniciativa de Patxi López, enfría la expectativa de cerrar pactos antes de que la campaña electoral rompa cualquier posibilidad de diálogo.

OLATZ BARRIUSO P20 EDIT. P26



La Policía iraní frena al grupo de manifestantes del basij en su intento de ocupar la sede diplomática italiana en Teherán. :: EFE

Las milicias iraníes acosan a Italia

Miembros de las milicias islámicas del régimen iraní trataron de asaltar ayer la embajada de Italia en Teherán. Se trata de un nuevo pulso a la comunidad internacional, a la que acusan de ingerencia en la política del país.

P32

ESPAÑA, EN EL OJO DEL HURACÁN

Por qué el 'Financial Times' no cree al Gobierno

La 'biblia' de la City cuestiona la voluntad de Zapatero de adoptar medidas impopulares pese a la gravedad de la crisis

El Ejecutivo proroga seis meses la ayuda de 420 euros a parados sin ingresos **P33** EDIT. P26



El presidente, con Elena Salgado. :: EFE

VIVIENDA

300 mayores estrenarán pisos tutelados en Lakua **P2**

DEPORTIVO ALAVÉS

Gauna plantea a Zárate comprarle acciones si deja el poder **P54**

Obras Maestras de la Zarzuela

Domingo 14 de febrero
La revoltosa
por sólo 4,95€

DVD VIDEO

E RREO
A 805 - 1910 - 2010



Los 129 apartamentos de la primera promoción, en Landaberde, se entregarán a finales de este mismo mes, previa inauguración oficial. :: BLANCA CASTILLO

300 mayores sorteán la crisis y estrenarán pisos tutelados en Lakua



BEATRIZ CORRAL

Los apartamentos, de la Fundación San Prudencio, están dotados con numerosos servicios sociales

VITORIA. En los tiempos que corren, pocos son los que pueden darse el lujo de estrenar un piso equipado con los mejores servicios y comodidades posibles. Los afortunados son 300 mayores a los que, entre este mes y junio, la Fundación Laboral San Prudencio entregará

las llaves de las dos promociones de apartamentos tutelados que ha construido en Lakuabizkarra.

La inauguración de estos pisos para mayores contrasta con la crisis por la que atraviesan este tipo de viviendas, a las que la recesión económica ha tocado de lleno. De hecho, su construcción se ha frenado, lo mismo que ha ocurrido con la venta de las que ya están levantadas. Tanto es así que algunos promotores sugirieron en 2009 al Ayuntamiento varias propuestas de concertación o colaboración para poder dar salida al creciente 'stock' de estos pisos. Es el caso de la empresa Jaureguizahar, que en junio se vio obligada a reconvertir la mitad de los 150 apartamentos que levantaba en Salburua, cerca del pabellón Buesa Arena, en apartotel para «evitar la ruina» de la operación, en la que apenas había conseguido vender 17.

Todo lo contrario del modelo im-



El salón de un piso piloto en la primera promoción. :: EL CORREO

pulsado por la Fundación San Prudencio, que salvo media docena, tiene vendidas las 301 viviendas que empezó a levantar hace tres años en dos parcelas de Lakua. El objetivo, según subraya su geren-

te, Víctor Allende, es ofrecer a las personas autónomas con más de 60 años domicilios «con un aporte de seguridad y unos servicios que les permitan tener su propia independencia. No tienen nada que ver con

una residencia».

Unas comodidades que en breve podrán apreciar los primeros inquilinos. Serán los propietarios de los 129 apartamentos que forman la primera promoción, ubicada entre las calles Landaberde y Barcelona, y cuyas llaves está previsto que se entreguen a finales de este mes, previa inauguración oficial. De esta forma, en marzo podrán amueblarlas y entrar a vivir. La segunda fase, con 172 pisos, se ultima entre las calles Donostia, Sierra de Andía y Getaría y las escrituras se firmarán en junio.

Teleasistencia 24 horas

Cada vivienda mide entre 50 y 60 metros cuadrados, consta de una plaza de garaje, un trastero y una cocina totalmente equipada. Los precios rondan los 120.000 euros si son de dos habitaciones, y los 118.000 si sólo disponen de una. En lo que respecta a las zonas comu-

La Fundación Laboral San Prudencio cumplió los cuarenta años el pasado mes de abril. Nació en 1969 con aquellos demandados economatos de alimentación para trabajadores de empresas relevantes en Vitoria que actuaron, según sus gestores, como reguladores de precios. Pero el desembarco de las grandes cadenas y la subsiguiente competencia feroz la obligaron a demostrar su maleable capacidad para reinventarse. Tocaba explorar otros territorios con el ánimo de favorecer a



los 35.000 trabajadores adheridos, que extienden el beneficio a 100.000 personas. Nada menos que el 42% de quienes pueblan la capital alavesa.

Así que San Prudencio, vendidos sus establecimientos a Eroski, se fijó en la vivienda, esa burbuja que crecía sin parar hasta que la aguja la reventó para desvelar la malsana dependencia del ladrillo. La fundación comenzó a levantar pisos de protección oficial en 2005 y hace tres años optó además por los tutelados. Precisamente los 301 que piensa entre-

gar próximamente en el populoso barrio de Lakua, calles Landaverde y Donosti. Estancias de una y dos habitaciones a 120.000 euros destinadas a mayores de sesenta años con autonomía física y todos los servicios para procurar el bienestar social, no sólo residencial, de sus moradores.

A San Prudencio, tal vez por su trayectoria, no se le ha mirado con el recelo que han generado otros promotores inmobiliarios. Las instituciones le abrieron el semáforo y la venta de estas viviendas está asegurada. No cabe

afirmar lo mismo de otros intentos baldíos, con Betoño como ejemplo más evidente. También Etxezarra, junto a la casa donde Napoleón dicen que pernoctó, recurre a la publicidad masiva para colocar los apartamentos que le quedan por vender. Y, a todo esto, nadie se plantea la opción de estos pisos tutelados en régimen de alquiler? Las instituciones ya contemplan esta posibilidad en los de protección oficial después de tantos sorteos a los que sólo faltaban los niños de San Ildefonso.